

Wichtige Informationen/Hausordnung:

Allgemeine Hinweise

- Wir bitten Sie die gesetzlichen Ruhezeiten einzuhalten
- Für gestohlene oder verlorene (Wert-)Gegenstände übernehmen wir keine Haftung. Bitte achten Sie darauf, dass Türen und Fenster geschlossen sind, wenn Sie das Haus verlassen.
- Die Aufsichtspflicht für Ihre Kinder liegt bei Ihnen. Die Nutzung der Spielgeräte geschieht auf eigene Gefahr.
- Bitte achten Sie auf energiesparendes Verhalten.
- Wir bitten Sie mit der Wohnung und den Einrichtungsgegenständen sorgsam umzugehen. Beschädigungen sind uns unverzüglich zu melden. Beschädigte Gegenstände sind zu ersetzen.

Bezahlung

Die Bezahlung erfolgt üblicherweise bar vor Ort. Sollten Sie gerne vorab Überweisen wollen, ist das ebenfalls kein Problem.

Eine kostenlose Stornierung ist bei uns bis 7 Tage vor Anreise möglich. Sollten Sie später absagen und wir finden kurzfristig keine Nachmieter, dann stellen wir Ihnen 50% des Mietpreises in Rechnung.

Sollten Sie ohne Absage einfach nicht erscheinen, stellen wir Ihnen 90 des Mietpreises in Rechnung.

Ausstattung

In der Ferienwohnung finden Sie Handtücher, Badetücher, Waschlappen, Putzutensilien und Bettwäsche. Außerdem ist die Wohnung mit einer Waschmaschine und einer Spülmaschine ausgestattet. Die Küche hat eine gute Grundausstattung mit diversen Kochutensilien (Töpfe, Pfannen, Kochbesteck...), sowie Geschirr und Besteck. Zudem gibt es eine Kaffeemaschine, einen Wasserkocher, eine Mikrowelle, eine kleine Küchenmaschine, sowie einen kleinen Gefrierschrank und natürlich einen Kühlschrank, Herd und Ofen. Im Wohnzimmer finden Sie einen TV und einen kleinen Radio.

Küche

Wir bitten Sie bei Nutzung des Backofens Backpapier zu verwenden. Üblicherweise finden Sie eine Packung in einem der Küchenschränke.

Bei Abreise bitten wir Sie das benutzte Geschirr abzuspülen bzw. in den Geschirrspüler zu räumen und diesen einzuschalten.

Bad

Wir bitten Sie, keine Damenhygieneprodukte und Feuchttücher in der Toilette herunterzuspülen, um das Verstopfen der Rohre zu vermeiden.

Da im Badezimmer kein Fenster vorhanden ist, bitten wir Sie, nach dem Duschen noch für einige Zeit die Lüftung laufen zu lassen. Alternativ können Sie auch die Badezimmertür für einige Zeit offenlassen. Dies hilft Schimmelbildung zu vermeiden.

Reinigung

Die Endreinigung ist im Preis inbegriffen. Wir bitten Sie jedoch am Tag der Abreise die Mülleimer zu leeren (siehe Müllentsorgung) und, wie oben bereits erwähnt, das Geschirr zu reinigen/die Spülmaschine einzuschalten.

Schlüssel

Bei Ankunft erhalten Sie einen Schlüssel für die Wohnung. Bei Verlust des Schlüssels sind wir sofort zu informieren.

Parken

Sie können ihr Auto im Hof vor der Ferienwohnung parken. Zum Be-und Entladen können Sie das Auto auf Höhe der Wohnungstür vorfahren. Danach bitten wir Sie, das Auto wieder vorne im Hof abzustellen, da sonst eine Garage blockiert wird.

Müllentsorgung

Wir trennen Müll nach Restmüll, gelbe Tonne (Plastik...), blaue Tonne (Papier), Biomüll und Altglas. Die schwarze, gelbe und blaue Tonne befinden sich in der Garage gegenüber dem Eingang der Wohnung. Außerdem befindet sich dort auch ein Korb für Altglas. Der Biomüll wird auf dem Kompost entsorgt. Dieser befindet sich links vom Eingang, auf der anderen Seite der Terrassenmauer.

Rauchen

Diese Wohnung ist eine Nichtraucher Wohnung. Wir bitten Sie, zum Rauchen die Terrasse zu benutzen und die Zigarettenstummel ordnungsgemäß zu entsorgen.

Spielgeräte

Die Spielgeräte auf der Wiese (Trampolin, Schaukel, Rutsche, Sandkasten) dürfen gerne von Ihren Kindern mitbenutzt werden. Die Fahrzeuge auf dem Hof gehören meist einem unserer Kinder. Im Normalfall teilen sie gerne, wenn sie gefragt werden. Es gibt aber natürlich auch Lieblingsstücke, die sie nicht teilen möchten und müssen. Dies bitten wir zu respektieren.

Haustiere

Haustiere sind grundsätzlich nicht erlaubt. In Ausnahmefällen können wir Hunde erlauben. Dies ist aber bei der Buchung mit uns abzusprechen und ist mit zusätzlichen Kosten für Sie verbunden.

Unsere Tiere

Auf unserem Hof gibt es Schafe, Hühner und manchmal auch Wollschweine. Die Tiere dürfen gerne am Zaun besucht werden. Die Gehege dürfen aber nur betreten werden, wenn jemand vom Hof dabei ist. Wir bitten Sie außerdem, die Tiere nicht zu füttern. Simon nimmt Sie dazu gerne mit, falls Interesse besteht.

Vorsicht bei unserem Schafbock. Er verteidigt seine Herde.

Vorzeitige Abreise

Sollten Sie Ihren Urlaub vorzeitig abbrechen wollen, werden wir Ihnen 90% des Mietpreises in Rechnung stellen, falls eine kurzfristige anderweitige Vermietung nicht möglich ist. Wir beziehen uns hierbei auf [§ 537 Abs. 1 Satz 1 BGB](#).